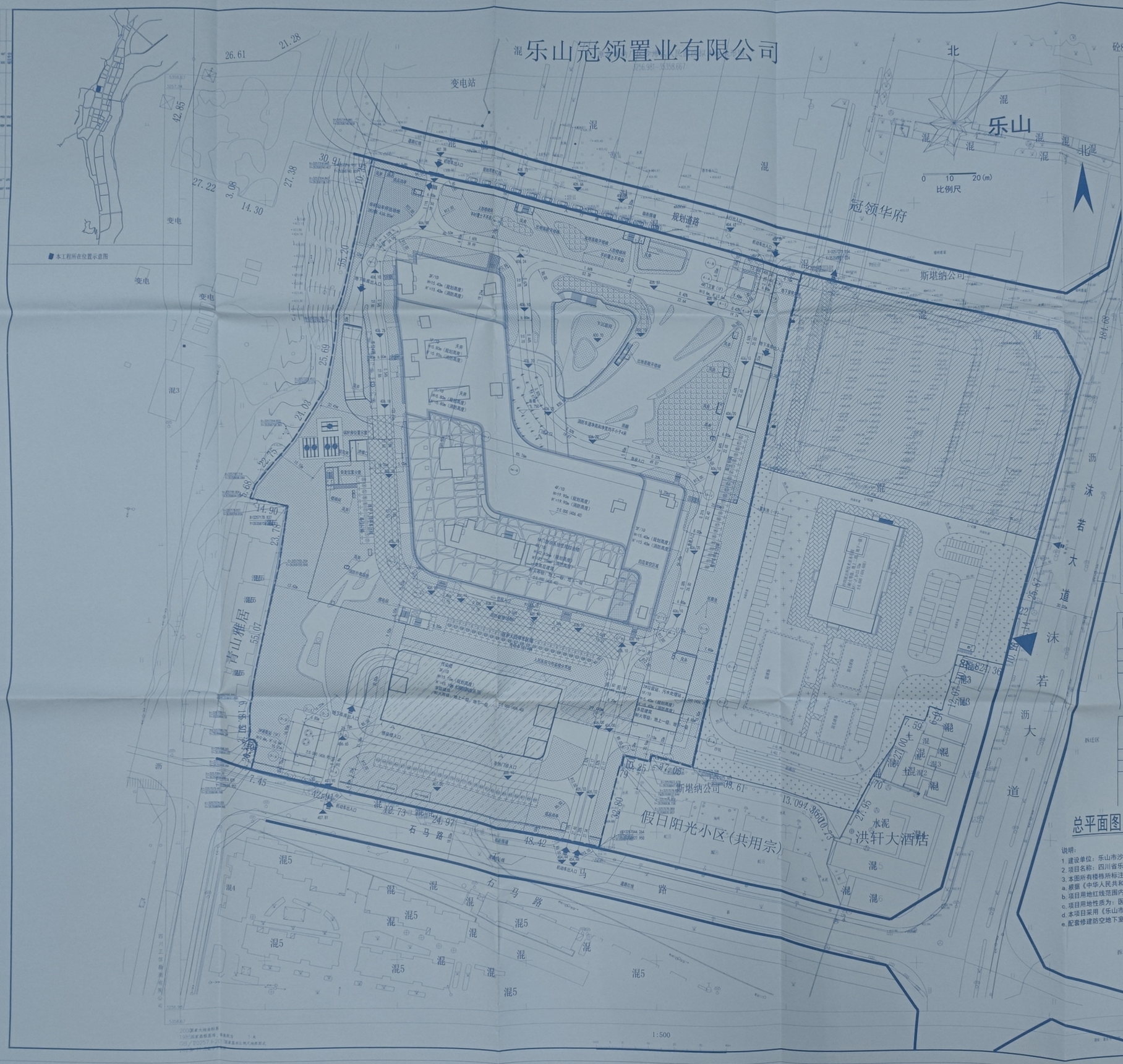

四川省乐山市沙湾区人民医院整体搬迁及综合服务能力提升建设项目及
四川省乐山市沙湾区人民医院传染病院区及应急救治能力提升建设项目
合技术经济指标表

类别		单位	指标
建设规模	总用地面积	m^2	41035.33
	总建筑面积	m^2	84435.57
	地上计容建筑面积	m^2	56248.49
	其中 1#门急诊医技住院综合楼	m^2	49745.41
	其中 2#垃圾站、污水处理站	m^2	299.20
	其中 3#液氧站	m^2	23.04
	其中 4#门卫室	m^2	72.18
	其中 5#传染病楼	m^2	6000.00
	出地面楼梯间	m^2	108.66
	不计容建筑面积	m^2	28187.08
	地下建筑面积	m^2	28187.08
	容积率		1.37
	建筑基底面积	m^2	11704.57
	建筑密度	%	28.52%
	绿地面积	m^2	14373.37
	绿地率	%	~~35.03%~~
	建筑层数	层	
	其中 1#门急诊医技住院综合楼	层	±0以上：9 ±0以下：1
	其中 5#传染病楼	层	±0以上：3 ±0以下：1
	建筑高度	m	
	其中 1#门急诊医技住院综合楼	m	±0以上：[illegible] ±0以下：5.4
	其中 5#传染病楼	m	±0以上：[illegible] ±0以下：5.4
	停车泊位	辆	
	其中 机动车	辆	地上：89 地下：596
	其中 非机动车	辆	地上：282 地下：0
	规划床位数	床	500
	其中 1#门急诊医技住院综合楼	床	450
	其中 5#传染病楼	床	50
日照分析	拟建建筑自身以及对周边用地、周边已建建筑的日照影响满足《乐山市城市规划管理技术规定》（2022）的要求		

承诺：

1、本工程设计方案按照国家相关规范文件、规划条件及《乐山市城市规划管理技术规定》（2022）的要求进行设计，建设单位及设计单位对报规图纸内容真实性、一致性负责，如有违反，自愿被撤销相应的批复文件和行政许可并承担相应后果。"

2、经乐山市人民防空办公室审核，同意四川省乐山市沙湾区人民医院整体搬迁及综合服务能力提升建设项目总平面图标注人防要求为"配套修建防空地下室"。

3、经乐山市人民防空办公室审核，同意四川省乐山市沙湾区人民医院传染病院区及应急救治能力提升建设项目总平面图标注人防要求为"防空地下室易地建设"。

四川省乐山市沙湾区人民医院整体搬迁及综合服务能力提升建设项目综合技术经济指标表

类别		单位	指标
总用地面积		m^2	35869.67
建设规模	总建筑面积	m^2	75555.57
	总计容建筑面积	m^2	50248.49
	不计容建筑面积	m^2	25307.08

四川省乐山市沙湾区人民医院传染病院区及应急救治能力提升建设项目

类别		单位	指标
总用地面积		m^2	5165.66
建设规模	总建筑面积	m^2	8880.00
	总计容建筑面积	m^2	6000.00
	不计容建筑面积	m^2	2880.00

总平面图 1:500

说明：

1. 建设单位：乐山市沙湾区人民医院；设计单位：中其建筑规划设计有限公司、成都城市天地工程设计咨询有限责任公司
2. 项目名称：四川省乐山市沙湾区人民医院整体搬迁及综合服务能力提升建设项目
3. 本图所有楼栋所标注标高±0.000相当于绝对标高406.400；详见总平面图。
a. 根据《中华人民共和国行政许可法》，本建设单位、设计单位对报建资料的真实性、准确性、一致性负法律责任
b. 项目用地红线范围内的道路线型、宽度、位置仅供示意，以消防部门审查及实际建成为准
c. 项目用地性质为：医院用地
d. 本项目采用《乐山市城市规划管理技术规定》（2022）的要求
e. 配套修建防空地下室。

图例：

中华人民共和国一级注册建筑师 雷玲 证书号：[illegible]
中华人民共和国一级注册结构工程师 [illegible]
中华人民共和国一级注册建筑师 [illegible]
中华人民共和国一级注册建筑师 [illegible]
中华人民共和国一级注册建筑