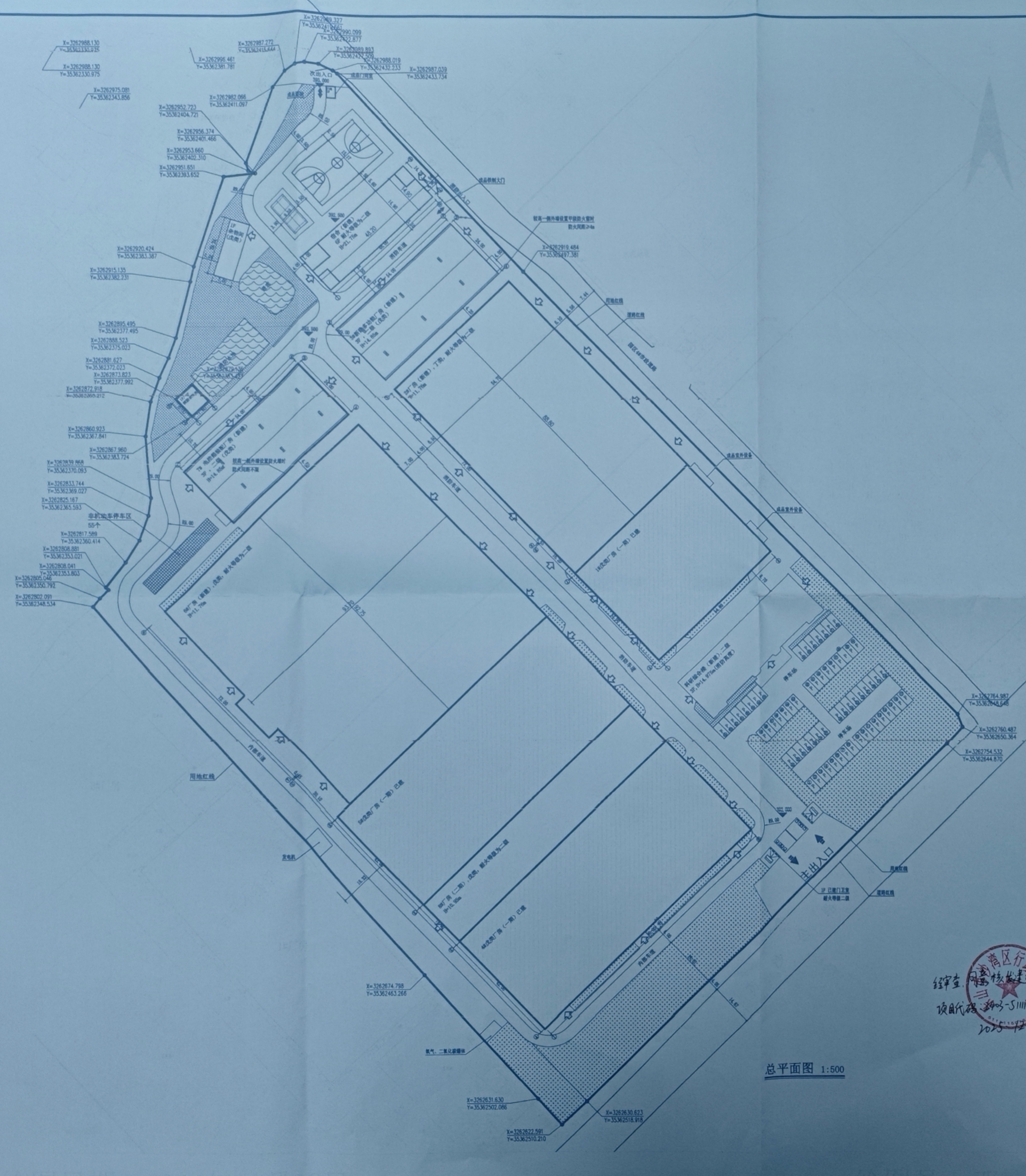
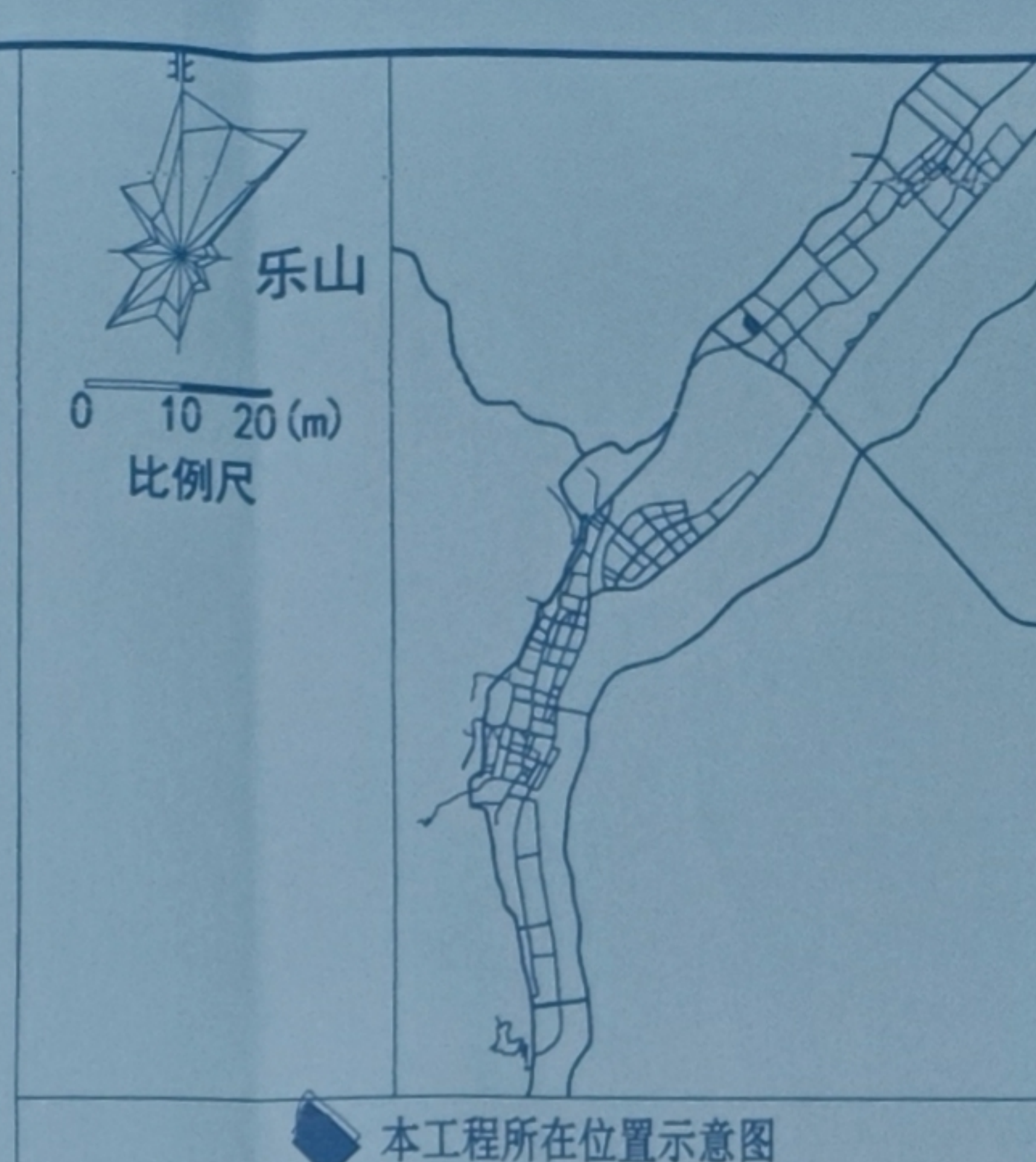




总平面图 1:500



本工程所在位置示意图

- 图例:
- 用地红线
 - 建筑退线
 - 已建部分
 - 硬化地面
 - 绿化区域
 - 单体建筑出入口
 - 围墙及大门
 - 非机动车停车位
 - 机动车位
 - 场地标高
 - 坐标定位
 - 场地出入口

综合技术经济指标表		
类别	指标	
总用地面积	55672.43	
建筑 面积	总建筑面积	41502.08 (其中已建12610.77m ² , 新建28891.31m ²)
	其中 工业厂房	34020.15
	行政办公及生活服务用房	4678.15
	科研综合楼面积	2679.14
	消防水泵房	124.64
行政办公及生活服务用房用地面积占用地比例 (≤7%)		1.70%
行政办公及生活服务用房建筑面积占总建筑面积比例 (≤15%)		11.20%
科研综合楼建筑面积占总建筑面积比例 (≤15%)		6.50%
计容建筑 面积	总计容建筑面积	67559.26 (其中已建21479.71m ² , 新建46079.55m ²)
	其中 工业厂房	60101.61
	行政办公及生活服务用房	4524.35
	科研综合楼	2729.18
	其他	204.12
总不计容建筑面积		74.32
容积率		1.21
建筑基底 面积	总建筑基底面积	31370.82
	其中 建筑物占地面积	30697.04
	构筑物占地面积	673.78
	堆场用地面积	
建筑系数		56.20%
绿地面积		30.00%
绿地率		5.37%
建筑层数		宿舍: 6层 科研综合楼: 3层 3#、7#厂房: 3层 2、6、8#: 1层 宿舍: 21.75m 科研综合楼: 14.975 (消防) 3、7#厂房: 14.85m 2、6、8#: 10.95m
停车泊位	机动车	64
	非机动车	55
附注: 防空地下室易地建设。		
承诺: 本工程设计方案按照国家相关规范文件、规划条件及《乐山市城市规划管理技术规定》(2022)的要求进行设计, 建设单位及设计单位对报批图纸内容真实性、一致性负责, 如有违反, 自愿被撤销相应的批复文件和行政许可并承担相应后果。		



四川创想
四川创想建筑设计有限公司

地址: 四川省乐山市高新区南新路288号五和大厦
电话: 0833-2426290
传真: 0833-2426290
邮政编码: 614000
设计等级: 建筑行业(建筑工程)甲级
证书编号: A151000679
注册执业: 注册建筑师
姓名: 李贵明
注册证书号: REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号: STAMP NO.



四川省建设工程设计图专用章
四川创想建筑设计有限公司
建筑行业(建筑工程)甲级
注册证书号: A151000679 有效期至: 2028年12月11日

项目负责人	李贵明	李贵明
专业负责人	李贵明	李贵明
校核人	李贵明	李贵明
设计人	李贵明	李贵明
制图人	李贵明	李贵明

四川省邦友达科技有限公司
四川省邦友达科技有限公司快速物流自动分拣输送设备生产技改(扩)建项目
总平面图
工程编号: 2025.12
日期: 2025.12
设计阶段: 方案阶段
方案阶段