《乐山市沙湾区金林铝矿厂矿区范围内资源量估算范围外耐火粘土、水泥用粘土矿动用资源量采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	乐山市沙湾区金林铝矿厂矿区范围内资源量估算范围外耐火粘土、水泥用粘土矿动用资源量采矿权出让收益评估
矿种	水泥用粘土矿
评估目的	处置动用资源量
出让机关	乐山市自然资源和规划局
评估委托人	乐山市沙湾区自然资源局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.2745 平方公里
资源量	动用水泥用粘土矿资源量 57.9 万吨
采矿选指标	采矿回采率 95%
产品方案	水泥用粘土矿原矿
产品销售价格（不含税）	31.00 元/吨
折现率	8%
权益系数	4.50%
评估值	动用资源量采矿权出让收益 75.03 万元
评估基准日	2025 年 9 月 30 日
评估机构	四川天地源土地资源房地产评估有限公司
法定代表人	周朝林
项目负责人	朱伟
签字评估师	朱伟、邓川