

乐山市沙湾区凯晨会议服务中心项目设计方案公示图

建设项目公示

建设单位：
乐山市沙湾区凯晨投资有限公司
设计单位：
乐山未来美建筑设计有限公司
建设地点：
沙湾区“斯堪纳片区”SW-B-04地块

公示时间为2021年12月8日起7个工作日内，如有意见请于公示期间来电或书面意见给沙湾区自然资源局。

沙湾区自然资源局电话：
(0833) 2516589
沙湾区自然资源局地址：
沙湾区龚电大道14号
建设单位电话：
15884372266

乐山市沙湾区自然资源局
2021年12月8日



总平面图



鸟瞰图



透视图

地块综合经济技术指标				
序号	名 称	单 位	数 量	备 注
1	总规划用地面积	m ²	19421	约合 29.13 亩
2	总建筑面积	m ²	12679.4	计容面积: 18435
其中	主 楼	m ²	8507.98	计容面积: 9234.44
	附 楼	m ²	4147.42	计容面积: 9173.56
	门岗室	m ²	27.00	计容面积: 27.00
3	容积率		0.95	规划条件: ≤2.5
4	占地面积	m ²	5446.52	
其中	主 楼	m ²	1275.10	
	附 楼	m ²	4147.42	
	门岗室	m ²	27.00	
5	建筑密度		28.0%	规划条件: ≤55%
6	绿地率		30%	规划条件: ≥20%
7	机动车车位	个	94	机动车(辆/100m ² 建筑面积) (底层: ≥0.8, 其余楼层≥0.5)
8	非机动车车位	个	130	非机动车(辆/100m ² 建筑面积)