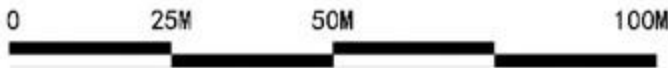
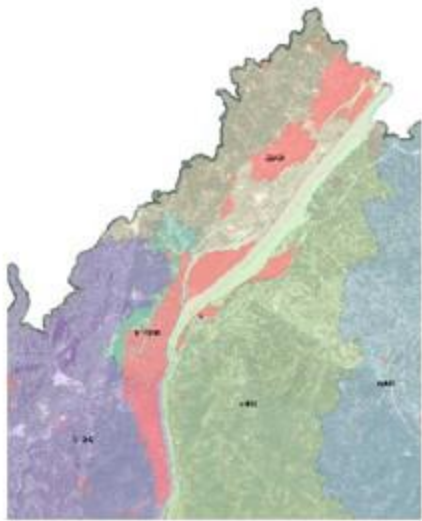


乐山市沙湾区失能老年人养护中心图则

项目地块位置示意



项目地块规划控制指标表

地块名称	用地性质	用地代码	用地面积(㎡)	容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	建筑限高(m)
失能老年人养护中心	老年人社会福利用地	080701	11609.4	≤1.8	≤30	≥40	≤24

规划建设规模300床

备注：规划机动车停车位配建指标建议范围：0.13~0.24辆/床，
非机动车停车位配建指标：0.17辆/100㎡计容建筑面积。

道路断面图



建设控制引导

- 建筑标准应根据失能老年人的身心特点和安全、卫生、经济、环保的要求合理确定，并具有逐步提高失能老年人养护水平的前瞻性。
- 养老设施建筑及其场地均应进行无障碍设计，并应符合现行国家标准。
- 养老设施建筑应进行色彩与标识设计，且色彩柔和温暖，标识应字体醒目、图案清晰。
- 失能老年人养护中心的老年人用房宜以低层和多层为主。
- 失能老年人养护中心应符合国家建筑设计防火规范相关规定。

图例

	地块名称/性质（代码）		建筑后退
	地块界限		建议机动车出入口
	尺寸标注（米）		
	控制坐标		

编制单位 华诚博远工程技术集团有限公司

图则编号 01